

Załącznik do Uchwały Nr 13/IX/2022 ZARZĄDU
STOWARZYSZENIA RZECZOWNAWCÓW MAJĄTKOWYCH
WIELKOPOLSKI POŁUDNIOWEJ W KALISZU z dnia 24.06.2022 r.

REGULAMIN KONKURSU NA NAJLEPSZE OPRACOWANIE DOTYCZĄCE ANALIZY RYNKU DEWELOPERSKIEGO W WIELKOPOLSCIE POŁUDNIOWEJ

ORGANIZATOR:

STOWARZYSZENIE RZECZOWNAWCÓW MAJĄTKOWYCH WIELKOPOLSKI POŁUDNIOWEJ
W KALISZU

§ 1

Stowarzyszenie Rzecznawców Majątkowych Wielkopolski Południowej w Kaliszu, wyrażając wolę uznania i chęć promocji zawodu rzeczoznawcy majątkowego oraz innych zawodów związanych z rynkiem nieruchomości, ogłasza Konkurs na najlepsze opracowanie dotyczące analizy rynku deweloperskiego w wybranym obszarze Wielkopolski Południowej:

- teren Kalisza i gmin przyległych lub
 - teren Ostrowa Wielkopolskiego i gmin przyległych
- w latach 2017-2022.

§ 2

1. Do Konkursu mogą być zgłoszone prace oryginalne, przygotowane na potrzeby konkursu, dotyczące problematyki pierwotnego rynku nieruchomości mieszkaniowych.

2. Opracowania dotyczące pierwotnego rynku nieruchomości mieszkaniowych powinny zawierać w szczególności:

- analizę podaży,
 - analizę popytu,
 - analizę cen transakcyjnych,
 - analizę cen w budownictwie
- na analizowanym obszarze.

§ 3

Termin zgłaszania prac do Konkursu upływa w dniu 15.08.2022 roku.

§ 4

1. Zgłoszenie pracy do Konkursu wymaga:

- załączenia wypełnionego i podpisanego formularza zgłoszenia (dostępny do pobrania na stronie internetowej www.rzecznawcy-kalisz.pl),
- załączenia 1 egzemplarza opracowania konkursowego w wersji elektronicznej (format pdf),
- wyrażenia przez Autora zgody na publikację przez SRMWP w Kaliszu części lub całości pracy z jednoczesnym zachowaniem jego praw autorskich.

2. Prace konkursowe, które nie spełniają kryteriów określonych powyżej nie będą oceniane.
3. Zgłoszenia prac konkursowych wraz z kompletem dokumentów, wymienionych w punkcie 1, należy przestać w terminie do 15 sierpnia 2022 r., na adres poczty elektronicznej Stowarzyszenia: srmwp@rzeczoznawcy-kalisz.pl. W temacie wiadomości należy wpisać: *Konkurs SRMWP w Kaliszu*.

§ 5

Przy ocenie prac zgłoszonych do Konkursu będą brane pod uwagę:

- zawartość opracowania,
- oryginalność badań,
- poprawność merytoryczna opracowania,
- walory praktyczne i użyteczność pracy,
- wykorzystanie literatury przedmiotu,
- dobór i wykorzystanie danych źródłowych,
- typografia pracy i ocena strony formalnej.

§ 6

1. Zarząd Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych Wielkopolski Południowej w Kaliszu ustanawia nagrodę niepieniężną w postaci udziału w XXIX KRAJOWEJ KONFERENCJI RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH o wartości 1700 zł.
2. Sponsorem nagrody jest Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych Wielkopolski Południowej w Kaliszu.

§ 7

1. Kapituła Konkursu składa się z 5 członków zgłaszanych przez Zarząd Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych Wielkopolski Południowej w Kaliszu.
2. Do Kapituły mogą być typowani rzeczoznawcy majątkowi, nauczyciele akademicki związani naukowo z rynkiem deweloperskim oraz osoby o uznanym autorytecie na rynku nieruchomości i rynku budowlanym.
3. Kapituła na pierwszym posiedzeniu wybiera ze swojego grona Przewodniczącego.
4. Do zadań Kapituły Konkursu należy:
 - kwalifikacja nadesłanych prac do oceny,
 - ocena prac konkursowych,
 - wybór najlepszej pracy i przyznanie nagrody.
5. Członkowie Kapituły pracują bez wynagrodzenia i zobowiązują się do bezstronnej, merytorycznej oceny prac.
6. Członek Kapituły wyraża zgodę na udział w jej pracach oraz zobowiązuje się do przestrzegania praw autorskich przysługujących autorom nadesłanych prac konkursowych.
7. Zarząd Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych Wielkopolski Południowej w Kaliszu, w porozumieniu z Przewodniczącym Kapituły Konkursu, zapewnia warunki prawidłowego przebiegu prac Kapituły.

§ 8

1. Konkurs zostanie rozstrzygnięty w terminie do dnia 31.08.2022 roku.
2. Ogłoszenie wyników nastąpi nie później niż 7 dni po rozstrzygnięciu Konkursu.
3. Autorzy nadesłanych prac otrzymają zawiadomienie o wynikach Konkursu pocztą elektroniczną.
4. Wyniki Konkursu zostaną podane do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na stronie internetowej Stowarzyszenia.