



MIĘDZYNARODOWA KONFERENCJA NAUKOWA

NIERUCHOMOŚĆ W PRZESTRZENI 2

Poznań, 27-28.10.2016

miejsce obrad: Aula Gmachu Głównego Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu, Al. Niepodległości 10



Program Konferencji

27.10.2016

10:00 Uroczyste rozpoczęcie Konferencji

10:20 Wykład inauguracyjny

mgr inż. Henryk Jędrzejewski

„Wykorzystywanie przestrzeni rolniczej na cele inwestycyjne w świetle aktualnie obowiązujących przepisów prawnych”

11:00 prof. dr hab. inż. Ryszard Żróbek „Skuteczność (dokładność) wyceny jako podstawa efektywnego gospodarowania nieruchomościami publicznymi”

11:30 Przerwa kawowa

11:45 Sesja I Wartość nieruchomości

Prowadzący: prof. dr hab. inż. Sabina Żróbek,

dr hab. inż. Piotr Parzych, prof. nadzw. AGH

prof. dr hab. Aleksander Tsatsulin ‘Ownership conflict of the Cathedral of St. Isaac of Dalmatia in Saint Petersburg’

mgr inż. Radosław Gaca „Modelowanie zmiennych jakościowych w procesie wyceny nieruchomości z wykorzystaniem skali semantycznej Osgooda na przykładzie wybranych rodzajowo rynków nieruchomości”

dr hab. Sebastian Kokot, prof. US „Wyznaczanie indeksów cen nieruchomości na podstawie szeregów czasowych median cen jednostkowych wyglądzonych filtrem 4253H”

dr inż. Mirosław Belej, dr Sławomir Kulesza

„Ewolucja metodyki szacowania nieruchomości w perspektywie ekonomii złożoności”

dr inż. Małgorzata Krajewska, dr inż. Kinga Szopińska

„Wycena lokalu mieszkalnego w strefie o podwyższonym poziomie hałasu – studium przypadku”

dr Barbara Hermann „Wpływ przemian funkcjonalnych w centrum miasta na wartość nieruchomości”

mgr inż. Jerzy Krzempek, mgr inż. Piotr Pospieszalski

„Koncepcja nowoczesnych baz danych dla potrzeb rzeczoznawców majątkowych”

13:45 Przerwa obiadowa

14:30 Sesja II Rynek nieruchomości

Prowadzący: prof. dr hab. Henryk Gawron,

dr hab. Sebastian Kokot, prof. US

prof. dr hab. Maria Trojanek, dr Justyna Tanaś

„Zmiany w strukturze własności i użytkowania gruntów w Polsce na tle zmian w krajach UE”

dr Ivo Kostov ‘The Activities of Local Government in the Development of Public Spaces in Bulgaria’

dr Sławomir Palicki „Preferencje mieszkaniowe na obszarze metropolii Poznań”

dr Izabela Rącka „Zmiany cen na zagranicznych rynkach nieruchomości mieszkaniowych”

dr Łukasz Halik „Zastosowanie geomatyki w gospodarce nieruchomościami – pozyskiwanie danych przestrzennych”

15:45 Podsumowanie

16:00 Zakończenie obrad

19:00 Uroczysta kolacja w restauracji

Concordia Design, ul. Zwierzyniecka 3

28.10.2016

10:00 Rozpoczęcie II Dnia Konferencji

10:15 Sesja III Uwarunkowania rozwoju rynku nieruchomości

Prowadzący: prof. dr hab. inż. Ryszard Żróbek,

dr Giovanni Luca Bianco

prof. dr hab. Marina Yudenko, prof. dr hab.

Konstantin Kalinkov, dr Evgeny Yudenko

‘The Role of Infrastructure in the Sustainable Development of Major Cities’

dr inż. Kinga Szopińska „Uwarunkowania akustyczne w procesie tworzenia przestrzeni miejskiej”

dr Maciej J. Nowak „Nowe narzędzia polityki przestrzennej”

dr Łukasz Nawrot „Ochrona czy deregulacja – wybrane aspekty instytucjonalno-prawne ograniczenia obrotu nieruchomościami rolnymi w Polsce”

dr Łukasz Strączkowski „Mieszkania seniorów w świetle badań lokalnego rynku mieszkaniowego”

mgr Anna Jancz „Suburbanizacja jako proces rozwoju podwrocławskich gmin”

12:00 Przerwa kawowa

12:15 Sesja IV Otoczenie rynku nieruchomości

Prowadzący: prof. dr hab. Maria Trojanek,

dr Sławomir Palicki

doc. dr Natalia Frolova, mgr Kseniya Pastuhova, dr Galina Vasyova ‘Spatial Assessment Models of the Availability of Everyday Goods and Services in a Municipal District’

dr inż. Łukasz Mach „Makroregionalna analiza przestrzenno-czasowa podstawą określenia potencjałów rozwoju rynku budowlanego”

dr inż. Olgierd Kempa, inż. Olena Mykhailovska, mgr inż. Stanislav Domin „Pieniężna wycena środowiska jako element wsparcia decyzyjnego”

mgr Aleksander Wosicki „Wpływ dostępności komunikacyjnej na decyzje zakupu mieszkań w Poznaniu”

mgr Katarzyna Nowakowska „Nieruchomości handlowe jako czynnik ożywiania przestrzeni małych miast”

13:45 Podsumowanie Konferencji

14:00 Obiad